

**P R E Z Y D E N T M I A S T A**  
**P O Z N A N I A**



**WYKAZ NR 1.8 / 2022**

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH  
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE  
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ  
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od ..... do .....

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m <sup>2</sup> / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Starołęcka	obręb Rataje arkusz 17 działka 39/29 cz. KW PO2P/00146700/3	urządzenie przesyłowe: rurociąg tłoczony, komora startowa (na czas budowy), sieć wodociągowa  budowa  lokalizacja  tymczasowa	25 m <sup>2</sup>  6 m <sup>2</sup> (33 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.)  15,00 zł/mb/rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Armii Poznań	obręb Poznań arkusz 02 działka 1/3 cz. KW PO1P/00024771/3  działka 1/6 cz. KW PO1P/00131466/5	urządzenie przesyłowe: linia kablowa SN-15kV  budowa  lokalizacja  tymczasowa	14 m <sup>2</sup>  2 m <sup>2</sup> (12 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.)  15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.)  2 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021r., w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-735.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Poznania  
Bartosz Guss