

## Starosta Wrzesiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do nieodpłatnego przekazania (darowizny) na rzecz Gminy Nekla

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
303003_5.0213 Starczanowo	Starczanowo, gmina Nekla	6/3	0,3341 ha	PO1F/00034150/7	77 906,00 zł
303003_4.0209 Nekla	Nekla, Gmina Nekla	259/1 1338/1	0,1726 ha 0,0362 ha	PO1F/00034163/1	47 251,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla, zatwierdzonym uchwałą Nr XX/175/2001 Rady Miejskiej Gminy Nekla z dnia 15 lutego 2001 roku zmienionym uchwałą Nr XXVI/190/2009 Rady Miejskiej Gminy Nekla z dnia 22 czerwca 2009 roku oraz uchwałą Nr IV/11/2011 z dnia 27 stycznia 2011 roku działka ewidencyjna nr:

- 6/3, położona w Starczanowie, przeznaczona jest w części pod tereny łąk i pastwisk, w części pod tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, w części pod lasy, w części pod obszary zalesień i korytarzy ekologicznych, w części pod drogi gminne – układ podstawowy,
- 1338/1, położona w Nekli, przeznaczona jest pod lasy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Nekla Nr XIX/160/2000 z dnia 28 grudnia 2000 roku działka ewidencyjna nr 259/1, położona w Nekli, przeznaczona jest pod drogę dojazdową.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomości są niezabudowane.

#### Opis nieruchomości

Starczanowo, działka ewidencyjna nr 6/3 – dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej; kształt działki nieregularny; uzbrojenie terenu: prąd, woda w zasięgu; sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane oraz cmentarz dla zwierząt.

Nekla, działki ewidencyjne nr 259/1, 1338/1 – dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej; kształt działki nieregularny; uzbrojenie terenu: prąd, woda w zasięgu; sąsiedztwo stanowią działki niezabudowane.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mija dnia 29 marca 2022 roku.

#### Uwagi

Nieruchomości przeznaczone są do nieodpłatnego przekazania (darowizny) zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodę na darowiznę przedmiotowych nieruchomości wyraził Wojewoda Wielkopolski Zarządzeniem Nr 32/22 i 33/22 z dnia 25 stycznia 2022 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 15 lutego 2022 roku.

z up. STAROSTY  
Wicestarosta

/-/ Waldemar Grzegorek