

STAROSTA ŚREDZKI  
63-000 Środa Wielkopolska  
ul. Daszyńskiego 5

.....  
(Pieczęć jednostki)

### Starosta Średzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

#### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Środa Wielkopolska	ul. Zaniemyska	3792/1	0,2966 ha	PO1D/00057178/4	160.000,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Przedmiotowa działka stanowi teren węzła drogowego zgodnie z Uchwałą nr XLIII/722/2013 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 24 października 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsiach: Kijewo, Pętkowo, Strzeszki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego poz. 6721 z dnia 2 grudnia 2013 roku).

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana.

#### Opis nieruchomości

Działka nr 3792/1 jest niezabudowana, częściowo ogrodzona. Dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, telekomunikacyjnej i energetycznej, bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowa i droga wojewódzka nr 432. Przez teren nieruchomości przebiega podziemna sieć energetyczna.

#### Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

31 marca 2022 roku

#### Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodę na sprzedaż wyraził Wojewoda Wielkopolski zarządzeniem nr 60/22 z dnia 8 lutego 2022 roku.

STAROSTA

Ernest Iwańczuk

#### Osoba wyznaczona do kontaktu:

Klaudia Podgajska

Nr telefonu: 61 286 62 36