



WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

STAROSTA ŚREMSKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Śremie przy ul. Łazienkowej przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Śremskiego z przeznaczeniem na cele oświatowe

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Pow. działki w ha	Numer księgi wieczystej w Sądzie Rejonowym w Śremie	Wartość rynkowa darowanego prawa własności
Śrem ul. Łazienkowa (arkusz mapy 15)	1103/2	0,0227	PO1M/00027045/3	42.290,00 zł

Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka numer 1103/2 położona w Śremie przy ul. Łazienkowej ma dość regularny kształt i jest w części zabudowana budynkiem szkoły, stanowiącym własność Powiatu Śremskiego. Wraz z działką sąsiednią oznaczoną numerem 1104 stanowi całość gospodarczą, zagospodarowaną na potrzeby placówki oświatowej – Zespołu Szkół Specjalnych im. Marii Grzegorzewskiej w Śremie. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni utwardzonej. Uzbrojenie działki w media: pełne.

Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem uchwalone uchwałą Nr 495/XLIII/2023 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem wyznaczyło dla działki nr 1103/2 kierunek rozwoju przestrzennego jako teren usług publicznych.

Informacje dodatkowe:

Zgody na darowiznę prawa własności przedmiotowej nieruchomości udzielił Wojewoda Wielkopolski w zarządzeniu nr 376/24 z dnia 13 czerwca 2024 r.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 5 sierpnia 2024 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Śremie ul. Mickiewicza 17 oraz zamieszcza się go na stronie internetowej powiatu śremskiego: www.powiat-srem.pl w BIP. Nadto, przedmiotowy wykaz przekazuje się Wojewodzie Wielkopolskiemu celem zamieszczenia go na stronie Wojewody w BIP.

Szczegółowych informacji w sprawie zbycia przedmiotowej nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Śremie ul. Adama Mickiewicza 17 pokój nr 4 (tel. 61 819 75 31).

Starosta Śremski

/-/ Piotr Ruta