

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Sławoszewek	Sławoszewek, gm. Kleczew	340/7	0.2259 ha	KN1N/00109286/6	21 664,00 zł + podatek VAT 23%

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości jest sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą nr XVI/134/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z 29 października 2019 r. powyższa działka przeznaczona jest pod tereny dróg wewnętrznych oznaczona symbolem 1KDW i przeznaczona pod tereny leśne oznaczona symbolem 2ZL oraz przeznaczona pod tereny lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW oznaczona symbolem 1EF.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana, położona na terenach po zakończonej działalności górniczej kopalni węgla brunatnego. Działka nie posiada infrastruktury technicznej. W zasięgu działki znajduje się linia wysokiego napięcia. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako tereny rekreacyjno - wypoczynkowe - Bz.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 24 lutego 2023 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie zarządzenia nr 662/22 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 8 grudnia 2022 r., w trybie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt. 7 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 10 stycznia 2023 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty
Jarosław Bocian
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów