

## Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 - ze zmianami) przekazuje do publicznej wiadomości:  
**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę:**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer księgi wieczystej
Drawski Młyn, gm Drawsko. Ark. Mapy 3 Obręb: 0003	Drawski Młyn, gm. Drawsko	1297/1 część	0,2600	PO2T/00028222/8

**Przeznaczenie nieruchomości:** Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Drawsko nr N-ZP.6727.20.2018.MD z dnia 12 lutego 2018 roku działka przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części pod drogę wewnętrzną, w części pod rezerwę na poszerzenie drogi zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLV/278/2010 Rady Gminy w Drawsku z dnia 20.05.2010 roku.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Nieruchomość zagospodarowana jest jako plac zabaw oraz boisko do koszykówki.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomości gruntowa położona jest w Drawskim Młynie. Sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Dojazd do działki dobry. Teren działki w części o powierzchni – 2 600m<sup>2</sup> zagospodarowany jako plac zabaw. Dojazd drogą asfaltową, teren płaski, częściowo utwardzony, działka w kształcie wielokąta. Uzbrojenie – prąd, woda i kanalizacja.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** 390,00 złotych netto rocznie.

**Termin wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego roku dzierżawy na konto Starostwa Powiatowego – Bank Spółdzielczy w Czarnkowie Nr 21 8951 0009 0000 1007 2000 0030.

**Zasady aktualizacji opłat:** Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu.

**Uwagi:** Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony – do 31 grudnia 2025 roku.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Kowynia  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu  
Tel. 660 492 756 lub (67) 253 01 60 wew.\* 55 2186  
e-mail: nieruchomosci-ak@pct.bipst.pl

**z up. STAROSTY**  
  
**Hanna Bozińska-Nowak**  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Mienia Powiatu