

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 - ze zmianami) przekazuje do publicznej wiadomości:

GN.6840.5.2019.AK

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Ner księgi wieczystej
Lubasz, gm. Lubasz ark. mapy: 3 obręb: 0009	Lubasz Gmina Lubasz	310/3	0,4343 ha	PO2T/00000715/9

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie z Zaświadczeniem Wójta Gminy Lubasz Nr RG III.6727.76.2019 z dnia 6 maja 2019 roku z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubasz, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Lubasz nr XIX/252/05 z dnia 30 czerwca 2005 roku i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 135 z dnia 2 września 2005 roku, działka nr 310/3 położona w obrębie geodezyjnym miejscowości Lubasz gmina Lubasz stanowi teren zieleni naturalnej (Z). Nieruchomość nie jest położna na obszarze rewitalizacji ani na obszarze zdegradowanym, ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, o których mowa w art.8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. 2018. poz. 1398).

Opis nieruchomości: Działka 310/3 położona w obrębie miejscowości Lubasz posiada powierzchnię 0,4343 ha. Kształt działki nieregularny. Teren o niewielkim spadku w kierunku północnym. Działka graniczy z urządzeniami infrastruktury i rowem melioracyjnym oraz drogą wojewódzką nr 182. Nieruchomość położna jest w sąsiedztwie działek stanowiących tereny mieszkaniowo-usługowe oraz tereny rolne. Działka niezabudowana, nieogrodzona, stanowiąca teren zieleni. Stanowiąca przedmiot zbycia nieruchomość położna jest w strefie pośredniej miejscowości Lubasz. Rejon ten ma średni stopień zurbanizowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej nr 182. W sąsiedztwie znajduje się jezioro oraz działki rekreacyjne. Teren posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej, takiej jak energia elektryczna oraz sieć wodnokanalizacyjna, jednak sama działka nie jest wyposażona urządzenia infrastruktury technicznej.

Cena wywoławcza sprzedaży: 47 850,00 złotych brutto.

Uwagi: Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni. Jednocześnie informuję, że osobom, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia wykazu. Po tym terminie zostanie podpisana umowa notarialna.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu
Tel. 660 492 756 lub (67) 253 01 60 wew.* 55 2186
e-mail: nieruchomosci-ak@pct.bipst.pl

Z UP. STAROSTY

Hanna Rosinska-Nowak
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Na tablicy ogłoszeń

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....