

Starosta Ostrowski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Sieroszewice.

Położenie i oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w gminie Sieroszewice, przy ulicy Ostrowskiej 94, oznaczona w obrębie Sieroszewice numerem działki 537 o powierzchni 0,1900 ha.

Wartość nieruchomości:

Na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość prawa własności zabudowanej nieruchomości została określona na kwotę 479.000,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka 537 położona w Sieroszewicach nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Sieroszewice nr XXXIV/295/2022 z dnia 29 kwietnia 2022 roku teren na którym znajduje się działka określa się jako teren usług publicznych oraz teren wielofunkcyjny.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem po posterunku policji z częścią mieszkalną oraz budynkiem gospodarczym. Część budynku służąca posterunkowi policji jest obecnie nieużytkowana. Teren nieruchomości jest całkowicie ogrodzony płotem z siatki stalowej, częściowo na podmurówce z płyt betonowych, z dwiema bramami. Nieruchomość wyposażona jest w przyłącza sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Budynek w całości ogrzewany z kotła na paliwo stałe.

Forma zbycia nieruchomości:

Jako podstawę prawną planowanego zbycia wskazano art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.), zgodnie z którym nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim, Al. Powstańców Wielkopolskich 16, tel. 62 7378454.

STAROSTA OSTROWSKI

Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 15 lipca 2025 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 2025 roku.

Ostrów Wielkopolski, dnia 15 lipca 2025 r.