

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Rychtal

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki/lokalu	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb: 0006 – Rychtal	Rychtal ul. Namysłowska	Działka nr: 255/5	0,0203 ha	KZ1E/00002148/5	61.000,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rychtal zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Rychtalu nr XVII/81/2004 z dnia 9.07.2004 r., zgodnie z którym **działka nr 255/5** znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową: **1MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.**

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana, położona w zachodniej części Rychtala przy ul. Namysłowskiej. Działka zostanie darowana z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w wodę i kanalizację.

Opis nieruchomości: Działka ewidencyjna nr 255/5 częściowo jest ogrodzona, posiada kształt nieregularny. Na nieruchomości znajduje się jednokondygnacyjny budynek dawniej pełnił funkcję magazynu obrony cywilnej, w zasięgu infrastruktury technicznej: sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 21 kwietnia 2022 roku - do 12 maja 2022 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **02 czerwca 2022 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Darowizna na rzecz Gminy Rychtal.

STAROSTA KĘPIŃSKI
(-) Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912

Sprawa: GGN.6846.4.2021