

WYKAZ NR 1.1 / 2025

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² /mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Wincentego Witosa	obręb Gołęcin arkusz 28 działka 65 cz. KW PO1P/00010530/1	urządzenie przesyłowe: przyłącze kanalizacji deszczowej DN160 budowa, lokalizacja tymczasowa	4 m ² 1 m ² (4 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.) 16,50 zł/mb/rok (220,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenia na gruntach Skarbu Państwa
2.	Hawelańska	obręb Winiary arkusz 10 działka 17/1 cz. KW PO1P/00087819/1	urządzenie przesyłowe: sieć ciepłota budowa tymczasowa	1 m ²	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.)	oznaczony do lat 3	urządzenia na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych ze zm. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1216, tel. 61-8271-551.

Zastępczyni Dyrektora
ds. Zarządzania Nieruchomościami
Katarzyna Przybysz