

**P R E Z Y D E N T M I A S T A**  
**P O Z N A N I A**



**WYKAZ NR 1.9 / 2023**

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH  
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE  
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ  
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od ..... do .....

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m <sup>2</sup> / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Wieruszowska	obręb Junikowo arkusz 40 działka 7 cz. KW PO1P/00001336/5	urządzenie przesyłowe: kanał deszczowy z piaskownikiem, separatorem i wylotem, droga eksploatacyjna  budowa,  lokalizacja   tymczasowa	210 m <sup>2</sup>  30 m <sup>2</sup> (35 mb)  130 m <sup>2</sup>	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c  16,50 zł/mb/rok  0,80 zł/m <sup>2</sup> /m-c  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Bukowska	obręb Łazarz arkusz 01 działka 29/6 cz. KW PO1P/00354239/4	urządzenie przesyłowe: przyłącze wodociągowe  budowa,  lokalizacja   tymczasowa	13 m <sup>2</sup>  1 m <sup>2</sup> (3 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.)  16,50 zł/mb/m <sup>2</sup> /rok (220,00 zł/rok czynsz min.)  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Bolesława Krzywoustego	obręb Żegrze arkusz 27 działka 1/56 cz. KW PO2P/00176614/2  arkusz 28 działka 4/37 cz., 4/38 cz. KW PO2P/00176614/2	urządzenie przesyłowe: przyłącze SN  budowa,  lokalizacja   tymczasowa	69 m <sup>2</sup>  3 m <sup>2</sup> (58 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c  16,50 zł/mb/rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

4.	Św. Wincentego	obręb Śródka arkusz 06 działka 4/10 cz., 4/12 cz., 4/18 cz. KW PO2P/00109127/1	urządzenie przesyłowe: przyłącze elektroenergetyczne SN 15 kV  budowa,  lokalizacja  tymczasowa	90 m <sup>2</sup>  62 m <sup>2</sup> (191 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c  16,50 zł/mb/m <sup>2</sup> /rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
5.	Bolesława Krzywoustego	obręb Rataje arkusz 07 działka 1/7 cz. KW PO2P/00002981/5	urządzenie przesyłowe: sieci wodociągowe  lokalizacja  tymczasowa	58 m <sup>2</sup> (114 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  16,50 zł/mb/rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 03.10.2023 r. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenia.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-769.

Z up. Prezydenta Miasta  
Bartosz Guss  
Z-ca Prezydenta Miasta Poznania