

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem
Wykaz ogłaszany na okres od 02.06.2022 r. do 23.06.2022 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Arkusze mapy	Nr działki	Adres nieruchomości	Pow. lokalu	Nr księgi wieczystej lokalu
Poznań, obręb: Winiary	37	19/2	Os. Wichrowe Wzgórze 30/45	32 m²	PO1P/00263491/3

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów B – tereny mieszkaniowe. Lokal mieszkalny przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony do lat 3, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem lokalu na cele mieszkalne.

Opis nieruchomości

Nieruchomość lokalowa stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie pośredniej.

Wysokość opłat z tytułu najmu

292,79 zł brutto/m-c

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Uwagi

Lokal mieszkalny przeznaczony jest do wynajęcia dotychczasowemu najemcy.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Informacja:

Adrian Zbierski

nr telefonu: 61 878 51 17