

WYKAZ NR 1.3 / 2024

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² /mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Świętego Wincentego	<p>obręb Śródka arkusz 06 działka 11/2 cz. KW PO1P/0089959/8</p> <p>działka 10 cz. KW PO2P/00229951/3</p> <p>arkusz 05 działka 12/7 cz. KW PO2P/00299284/7</p>	<p>urządzenie przesyłowe: sieć kanalizacji tłocznej DN400, sieć kanalizacji tłocznej DN/OD225</p> <p>budowa,</p> <p>lokalizacja</p> <p>tymczasowa</p>	<p>47 m²</p> <p>32 m² (80 mb)</p>	<p>czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT</p> <p>1,00 zł/m²/m-c (660,00 zł/rok czynsz min.)</p> <p>16,50 zł/mb/m²/rok</p> <p>3 strefa</p>	oznaczony do lat 3	urządzenia na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych ze zm. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1216, tel. 61-8271-551.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss