

**P R E Z Y D E N T M I A S T A**  
**P O Z N A N I A**



**WYKAZ NR 1.12 / 2022**

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH  
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE  
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ  
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od ..... do .....

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m <sup>2</sup> / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Helena Rzepeckiej	obręb Podolany arkusz 03 działka 10 cz. KW PO1P/00307950/0	urządzenie przesyłowe: sieć wodociągowa DN 180  lokalizacja  tymczasowa	1 m <sup>2</sup> (3 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.)  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Głogowska	obręb Junikowo arkusz 05 działka 2/6 cz. KW PO1P/00239907/6  arkusz 52 działka 2/2 KW PO1P/00245617/1	urządzenie przesyłowe: przyłącze elektroenergetyczne  budowa,  lokalizacja  tymczasowa	44 m <sup>2</sup>  7 m <sup>2</sup> (44 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.)  15,00 zł/mb/rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Polanowska, Jana Henryka Dąbrowskiego	obręb Krzyżownicy arkusz 12 działka 2/70 cz. KW PO1P/00003480/3  arkusz 21 działka 10/2 cz. KW PO1P/00065865/8	urządzenie przesyłowe: sieć kanalizacji sanitarnej k250, sieć kanalizacji sanitarnej k630  lokalizacja  tymczasowa	93 m <sup>2</sup> (172 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  15,00 zł/mb/rok  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

4.	Folwarczna, Kobyłepole	obręb Kobyłepole arkusz 25 działka 6/1 cz. KW PO2P/00009952/2	urządzenie przesyłowe: przyłącze kablowe SN-15kV  budowa,  lokalizacja  tymczasowa	21 m <sup>2</sup>  1 m <sup>2</sup> (7 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.)  15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.)  4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
5.	Buska	obręb Gołęczin arkusz 03 działka 24/8 cz. KW PO1P/00078436/6	urządzenie przesyłowe: przyłącze kanalizacji sanitarnej  budowa,  lokalizacja  tymczasowa	4 m <sup>2</sup>  1 m <sup>2</sup> (3 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.)  15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.)  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1216, tel. 61-8271-551.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Poznania  
Bartosz Guss