

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.4 / 2023

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Prymasa Stefana Wyszyńskiego	obręb Śródka arkusz 11 działka 9 cz., KW PO1P/00003575/6 działka 11/5 cz., KW PO2P/00101937/6 działka 12/5 cz., KW PO2P/00269291/0	urządzenie przesyłowe: linia kablowa SN wraz z rurą optotelekomunikacyjną budowa lokalizacja tymczasowa	33 m ² 19 m ² (142 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok 2 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Księcia Mieszka I	obręb Winiary arkusz 21 działka 76/12 cz., 76/11 cz., KW PO1P/00054284/1	urządzenie przesyłowe: sieć ciepła budowa lokalizacja tymczasowa	168 m ² 39 m ² (33 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 15,00 zł/mb/rok 2 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Jana Henryka Dąbrowskiego	obręb Krzyżownicy arkusz 21 działka nr 10/2 cz., KW PO1P/00065865/8	urządzenie przesyłowe: przyłącze telekomunikacyjne budowa lokalizacja tymczasowa	21 m ² 3 m ² (28 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok 4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

4.	Chojnicka	obręb Kiekrz arkusz 12 działka 537/23 cz., KW PO1P/00330292/9	urządzenie przesyłowe: przyłącze kablowe nn NAY2Y – 4x240 mm ²		czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
			budowa	30 m ²	1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.)		
			lokalizacja	2 m ² (30 mb)	15,00 zł/mb/rok		
			tymczasowa		4 strefa		

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021r. (ze zm.), w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-735.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss