

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.5 / 2024

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Koronkarska	obręb Śródka arkusz 04 działka 8/2 cz. KW PO2P/00044644/7	urządzenie przesyłowe: przyłącze elektroenergetyczne nn 0,4 kV budowa, lokalizacja tymczasowa	23 m ² 1 m ² (23 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 16,50 zł/mb/rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Kosynierów Górczyńskich	obręb Górczyn arkusz 12 działka 70/1 cz., KW PO1P/00101270/5	urządzenie przesyłowe: sieć wodociągowa dn225 lokalizacja tymczasowa	20 m ² (90 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 16,50 zł/mb/m ² /rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Hetmańska	obręb Rataje arkusz 16 działka 3/17 cz. KW PO1P/00127401/1	urządzenie przesyłowe: sieć kanalizacji sanitarnej lokalizacja tymczasowa	3 m ² (11 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 16,50 zł/mb/rok (220,00 zł/rok czynsz min.) 2 strefa	nieoznaczony	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 03.10.2023 r. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenia.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-769.

Zastępczyni
Prezydenta Miasta Poznania
Natalia Weremczuk