

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.8 / 2024

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNAŃ PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

| Lp. | adres nieruchomości | oznaczenie nieruchomości | cel wynajęcia | pow. w m ² / mb | stawka czynszu | okres wynajęcia | U w a g i |
|-----|---------------------|--|--|--|---|--------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Jasna Rola | obręb Naramowice arkusz 15 działka 22/2 cz. KW PO2P/00043091/8 | urządzenie przesyłowe: przyłącze telekomunikacyjne budowa, lokalizacja tymczasowa | 10 m ² 1 m ² (10 mb) | czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.) 16,50 zł/mb/rok (220,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa | oznaczony do lat 3 | urządzenie na gruntach Skarbu Państwa |
| 2. | Gospodarska | obręb Splawie arkusz 23 działka 11/2 cz., KW PO2P/00158490/4 | urządzenie przesyłowe: sieć elektroenergetyczna SN-15 kV i linia światłowodowa budowa, lokalizacja tymczasowa | 1 m ² 2 m ² (2 mb) | czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (660,00 zł/rok czynsz min.) 16,50 zł/mb/rok (220,00 zł/rok czynsz min.) 4 strefa | oznaczony do lat 3 | urządzenie na gruntach Skarbu Państwa |

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 03.10.2023 r. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenia.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-769.

Zastępczyni Dyrektora
ds. Zarządzania Nieruchomościami
Katarzyna Przybysz