

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

Wykaz ogłaszany na okres od 5.02.2021 r. do 26.02.2021 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. lokalu/ pow. gruntu	Nr księgi wieczystej gruntu
Poznań, obręb: Gołęczin	al. Wielkopolska 5	95/2	85,28 m²/750m²	PO1P/00035268/4

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi – tereny zabudowane inne. Lokal i teren do niego przyległy przeznaczone do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem lokalu i terenu do niego przyległego na cele prowadzenia warsztatu naprawy pojazdów samochodowych.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie centralnej, zabudowana budynkami użytkowymi.

Przedmiotem najmu jest barak murowany posadowiony na nieruchomości o oznaczeniach geodezyjnych: obręb Gołęczin arkusz mapy nr 45, dz. nr 95/2 księga wieczysta nr PO1P/00035268/4 oraz przyległy do niego teren o pow. 750 m².

Wysokość opłat z tytułu najmu

1 455,12 zł netto/m²

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego oświadczenia, doręczonego najemcy nie później niż przed upływem jednego miesiąca poprzedzającego termin płatności.

Uwagi

Lokal oraz teren do niego przyległy przeznaczone są do wynajęcia dotychczasowemu użytkownikowi.

Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz umieszcza w Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń (ETO) – pl. Kolegiacki 17.

Wykaz oraz ogłoszenie zamieszcza się na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania (bip.poznan.pl.), a sam wykaz także na stronie podmiotowej wojewody wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Informacja:
Anna Vogt
nr telefonu: 878-5117