

WYKAZ NR 1.2/2022

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA
PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ / NAJEM N/W DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. W m ²	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ewarysta Estkowskiego	obręb Śródka arkusz 10 działka 69/1cz. KW PO2P/00265218/7	285 m ² 15 m ²	rekreacyjny, sportowo- turystyczny, oświatowo- wychowawczy usługi inne (bar) tymczasowa	oznaczony do 30.11.2023r.	3,50 zł/m ² / rok +VAT 10,00 zł/m ² / m-c +VAT czynsz płatny od umowy strefa śródmiejska	Dzierżawa/najem na rzecz najemcy gruntu sąsiedniego w celu poprawienia zasad korzystania z już wynajętej nieruchomości

1. Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane zgodnie z Zarządzeniem nr 724/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych*.
2. Nieruchomości wydzierżawiane/wynajmowane na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym są za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo do nie zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na grunt umieszczony na wykazie np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1202, 1203 lub 1101, tel. 61-8271-668, 61-8271-667, 61-8271-539 lub 61-8271-666.

**Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss**