

PREZYDENT MIASTA POZNANIA



WYKAZ NR 1.4/2022

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ / NAJEM N/W DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. W m ²	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Edmunda Calliera	obręb Łazarz arkusz 32 działka 110/3 KW PO1P/00020246/6	18m ² 28m ²	Garaż zlokalizowany na gruncie Teren przyległy tymczasowa	oznaczony do lat 3	2,50zł/m ² /m-c +VAT 1,00zł/m ² /m-c + VAT czynsz płatny kwartalnie do 15 stycznia, kwietnia, lipca, października Strefa śródmiejska	Na rzecz właściciela nakładów w postaci garażu zgodnie z §12 ust.2 pkt 2 lit. b Zarządzenia PMP nr 724/2021/P
2.	Edmunda Calliera	obręb Łazarz arkusz 32 działka 110/3 KW PO1P/00020246/6	14m ² 28m ²	Garaż zlokalizowany na gruncie Teren przyległy tymczasowa	oznaczony do lat 3	2,50zł/m ² /m-c +VAT 1,00zł/m ² /m-c + VAT czynsz płatny kwartalnie do 15 stycznia, kwietnia, lipca, października Strefa śródmiejska	Na rzecz właściciela nakładów w postaci garażu zgodnie z §12 ust.2 pkt 2 lit. b Zarządzenia PMP nr 724/2021/P
3.	Edmunda Calliera	obręb Łazarz arkusz 32 działka 110/3 KW PO1P/00020246/6	1.458m ² 76m ² 30m ²	Teren przylegający do posesji Teren przyległy (droga dojazdowa) Składowo-magazynowy (zasiek śmietnikowy) tymczasowa	oznaczony do lat 3	1,20zł/m ² /rok +VAT 1,00zł/m ² /m-c + VAT 2,00zł/m ² /m-c + VAT czynsz płatny miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca Strefa śródmiejska	Na rzecz dotychczasowego użytkownika zgodnie z §12 ust. 2 pkt 2 lit. b Zarządzenia PMP nr 724/2021/P

4.	Edmunda Calliera	obręb Łazarz arkusz 32 działka 110/3 KW PO1P/00020246/6	15m ² 28m ²	Garaż zlokalizowany na gruncie Teren przyległy tymczasowa	oznaczony do lat 3	2,50zł/m ² /m-c +VAT 1,00zł/m ² /m-c + VAT czynsz płatny kwartalnie do 15 stycznia, kwietnia, lipca, października Strefa śródmiejska	Na rzecz właściciela nakładów w postaci garażu zgodnie z §12 ust.2 pkt 2 lit. b Zarządzenia PMP nr 724/2021/P
5.	Garbary/Szyperska	obręb Poznań arkusz 5 działka 26 KW PO1P/00009034/4	5m ²	Pod część budynku (wykonanie docieplenia o grubości 20cm budynku mieszkalno- usługowego) tymczasowa	oznaczony do lat 3	3,50zł/m ² /m-c +VAT Strefa centralna	Na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej
6.	Żeglarska	obręb Starołęka arkusz 23 działka 34/3 KW PO2P/00101477/3	110m ² 12m ²	Teren przylegający do posesji Składowo- magazynowy	oznaczony do lat 3	1,20zł/m ² /rok +VAT 2,00zł/m ² /m-c + VAT czynsz płatny kwartalnie do 15 stycznia, kwietnia, lipca, października Strefa śródmiejska	Na rzecz właściciela nakładów zgodnie z §12 ust. 2 pkt 2 lit. b Zarządzenia PMP nr 724/2021/P

1. Nieruchomości są wdzierżawiane/wynajmowane zgodnie z Zarządzeniem nr 724/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych*.

2. Nieruchomości wdzierżawiane/wynajmowane na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym są za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.

3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo do nie zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na grunt umieszczony na wykazie np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.

4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1202, 1203 lub 1101, tel. 61-8271-668, 61-8271-667, 61-8271-539 lub 61-8271-666.

**Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss**