

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.5 / 2022

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Stanisława Małachowskiego / Warszawska	obręb Śródka arkusz 13 działka 2/3 cz. KW PO2P/00246040/9 działka 4/18 cz. KW PO2P/00006471/5	urządzenie przesyłowe: sieć elektroenergetyczna SN 15 kV wraz z wtórnikiem światłowodowym budowa, lokalizacja tymczasowa	4 m ² 2 m ² (4 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Gnieźnieńska	obręb Główna arkusz 16 działka 15/3 cz. KW PO2P/00003602/2	urządzenie przesyłowe: sieć energetyczna i telekomunikacyjna, sterownik sygnalizacji światłowej, studnia telekomunikacyjna budowa, lokalizacja tymczasowa	18 m ² 3 m ² (6 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/m ² /rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Bieszczady	obręb Gołecin arkusz 18 działka 15/1 cz. KW PO1P/00101476/9	urządzenie przesyłowe: przyłącze telekomunikacyjne lokalizacja tymczasowa	1 m ² (3 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

4.	Biwakowa	obręb Kiekrz arkusz 01 działka 771/4cz. KW PO1P/00111302/2	urządzenie przesyłowe: sieć wodociągowa DN 150 z hydrantem, kanalizacja sanitarna DN 200, kanalizacja sanitarna tłoczna DN 110, przyłącze wodociągowe DN 32, przyłącze kanalizacji sanitarnej DN 160, kabel energetyczny, przepompownia, cztery studnie kanalizacyjne, zjazd i pobocze				
			budowa,	420 m ²	1,00 zł/m ² /m-c		
			lokalizacja sieć wodociągowa DN 150 z hydrantem, kanalizacja sanitarna DN 200, kanalizacja sanitarna tłoczna DN 110, przyłącze wodociągowe DN 32, przyłącze kanalizacji sanitarnej DN 160, kabel energetyczny, cztery studnie kanalizacyjne	23 m ² (125 mb)	15,00 zł/mb/m ² /rok		
			przepompownia	74 m ²	15,00 zł/m ² /rok		
			zjazd i pobocze	84 m ²	0,50 zł/m ² /m-c		
			tymczasowa		4 strefa		

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych oraz w Załączniku nr 1A do Zarządzenia nr 724/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. w sprawie wydierzawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1216, tel. 61-8271-551.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss