

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (wartość prawa własności)
Police	Police, gm. Sompolno	31	0.2000 ha	KN1K/00062863/0	32 634,00 zł
		914/2	0.0940 ha		

#### Przeznaczenie nieruchomości

Dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 31 położonej jak wyżej nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXI/246/05 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 20 maja 2005 r., działka nr 31 predysponowana jest pod wody kierunek rekultywacji – planowany zbiornik wody w wyrobisku końcowym. Natomiast dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 914/2 położonej jak wyżej jest sporządzony aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Sompolnie nr XXVIII/224/09 z dnia 1 sierpnia 2009 r., działka nr 914/2 jest przeznaczona w części pod: teren i obszar górniczy - teren rolniczy i infrastruktury technicznej, drogowej i transportowej (trasa odstawy węgla) zakładu górniczego, oznaczona symbolem PG-R1,IT, teren i obszar górniczy - lasy i infrastruktura techniczna, drogowa i transportowa (trasa odstawy węgla) zakładu górniczego, oznaczona symbolem PG-ZL, IT, teren i obszar górniczy – droga publiczna wojewódzka i infrastruktura techniczna, drogowa i transportowa (trasa odstawy węgla) zakładu górniczego, oznaczona symbolem PG-KDW, IT.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi fragment drogi gruntowej nieurządzonej. Znajduje się na terenach, które stanowiły obszar działalności górniczej. W pobliżu nieruchomości znajduje się zbiornik wodny powstały w wyrobisku po zakończonej eksploatacji węgla. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako drogi – dr.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 22 września 2023 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Sompolno na podstawie zarządzenia nr 389/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 lipca 2023 r. Celem darowizny jest przeznaczenie nieruchomości na utrzymanie infrastruktury drogowej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 8 sierpnia 2023 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska  
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty  
Jarosław Bocian  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Ochrony Gruntów

