

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Pogorzeli, przy ul. Armii Poznań, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Pogorzela	Pogorzela, ul. Armii Poznań	35/48	0,3764 ha	PO1Y/00024285/5	190 200,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Pogorzeli nr XXVIII/183/09 z dnia 17 lipca 2009 r. działka nr 35/48 jest usytuowana w miejskiej strefie osiedleńczej.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa działka jest wykorzystywane jako tereny do prowadzenia działalności gospodarczej.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, częściowo zabudowana obiektami kubaturowymi o funkcji usługowej i gospodarczej, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot prawa własności. Przedmiotowe działki są wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800

Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37,
e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski