

Starosta Szamotulski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Arkusze mapy, nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0001 Pniewy	ark. m. 13, dz. nr 1915	0,7752 ha	PO1A/00075646/5	43.000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, w obrębie którego położona jest działka, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie została podjęta uchwała o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy (Uchwała Rady Miejskiej Pniewy Nr XXXIX/402/18, z dnia 26 kwietnia 2018 r.) przedmiotową działkę oznaczono jako grunty pod wodami i rowami.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość stanowi odkryty rów melioracyjny. Znajduje się na niej zadrzewienie (jesion i cztery topole). Przez teren działki w dwóch miejscach przebiega podziemny rurociąg gazowy wysokiego ciśnienia.

Opis nieruchomości:

Działka jest zlokalizowana w peryferyjnej strefie Pniew, w rozwidleniu drogi krajowej relacji Poznań- Świecko oraz drogi krajowej prowadzącej w kierunku Brodów. Została wydzielona z gruntów rolnych i stanowi rozgałęziony, odkryty rów melioracyjny. Lokalizacja bardzo korzystna. Dojazd bardzo dobry, drogą asfaltową.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

13 września 2021 r.

**Z up. STAROSTY
Andrzej Grzeszczyk
Członek Zarządu**

*Osoba wyznaczona do kontaktu: Alicja Batura
tel. 61 29 28 781*