

STAROSTA LESZCZYŃSKI
(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Piotrowice obręb: 0007 - Piotrowice	-	109	0,0400 ha	PO1L/00066706/9	17.730,00 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.)

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa, zatwierdzonego uchwałą nr VII/58/99 Rady Gminy Święciechowa z dnia 30 sierpnia 1999 r. ze zmianami, działka ewid. nr 109, obręb Piotrowice przeznaczona jest na tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

Opis nieruchomości

Działka ewid. nr 109 położona jest w obrębie Piotrowice i znajduje się w otoczeniu terenów zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i terenów użytkowanych rolniczo. Działka bezpośrednio przylega do zabudowań siedliska gospodarczego. Jej kształt jest regularny, teren płaski. Rejon lokalizacji działki wyposażony jest w sieć wodną, energetyczną i kanalizacyjną. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej. Działka została ogrodzona i obsadzona tujami przez właściciela nieruchomości przyległej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 9 lutego 2022 roku do dnia 23 marca 2022 roku (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

W dziale III księgi wieczystej wpisano ograniczone prawo rzeczowe – prawo drogi z umowy z 10 lutego/10 grudnia 1860 r. na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości Trzebiny wykaz L.6 D zapisane w księdze wieczystej Trzebiny Dobra.

STAROSTA
(-) Jarosław Wawrzyniak

Osoba wyznaczona do kontaktu
Agata Grzeszkowiak-Grabias
nr telefonu: 65 526 58 34