

Załącznik do zarządzenia Nr 47/2021
Starosty Słupeckiego
z dnia 1 lipca 2021 r.

Starosta Słupecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu
pisemnego ograniczonego**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. przeznaczona do sprzedaży	Nr księgi wieczystej
Piotrowice	Piotrowice gm. Słupca	307/1	1,6000 ha	KN1S/00052281/0

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Uprawy polowe i ogrodnicze z prawem zabudowy, dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej, zabudowa związana z działalnością gospodarczą.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: niezabudowana, w ewidencji gruntów i budynków opisana jako: pastwiska, nieużytki, grunty pod rowami, droga.

Opis nieruchomości: nieruchomość tworzy obszar o nieregularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga polna). Działka położona jest na terenie zalesionym, podmokłym w rejonie ul. Jeziornej.

Cena wywoławcza nieruchomości : 60 000,00 zł netto.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania: nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego. Prawo udziału w przetargu ogranicza się do rolników indywidualnych spełniających warunki uprawniające do nabycia gruntu rolnego, określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2013 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 t.j.).

Uwagi:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na dzień 16.08.2021 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 1.07.2021 r. do dnia 21.07.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupcy, poprzez zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Słupcy i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz w prasie lokalnej.

Starosta Słupecki
Jacek Bartkowiak

Słupca, dnia 1 lipca 2021 r.

