

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 5.2023
Starosty Pilskiego
z dnia 20 stycznia 2023 r.

STAROSTA PILSKI

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Pilski

przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony – 20 lat

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru, powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i opis nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
Miasto Piła (0014) ul. Świerkowa	działka nr 290/5 o pow. 0,0203 ha (dzierżawa w części do pow. 0,0108 ha) KW nr PO1I/00001914/4 – Sąd Rejonowy w Pile Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 290/5 jest oznaczona symbolem Bp – jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy przedstawiona została w załączniku nr 2 niniejszego zarządzenia. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Świerkowej (uchwała nr XII/247/15 Rady Miasta Piły z dnia 27.10.2015 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 6415 z 05.11.2015 r.), działka nr 290/5 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MN1 i stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KD-G teren poszerzenia publicznej drogi głównej. Nieruchomość będzie wykorzystana na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiadującej działki budowlanej przez dotychczasowego dzierżawcę.	W kwocie 22,68 zł netto. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek vat 23%. Opłaty za czynsz dokonywane będą „z góry” do dnia 10 – go dnia każdego miesiąca. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od dnia podpisania umowy na okres 20 lat.

Starosta Pilski
/-/
Eligiusz Komarowski