

Wykaz

nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Położenie lokalu	Charakterystyka budynku	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki	Wyposażenie lokalu w instalacje	Przedmiot sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Forma i tryb zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Piła, ul. Słowackiego 16/29	budynek mieszkalny, wielorodzinny, rok budowy 1980	PO11/0000 8062/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych	596/7	udział do 15/1000 powierzchnia 758 m ²	wodno – kanalizacyjna, elektryczna, instalacja ciepłej wody, centralne ogrzewanie	(IX piętro) lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 31, 65 m ² składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc oraz pomieszczenie przynależne, tj.: piwnica o pow. 1,60 m ² razem powierzchnia użytkowa – 33,25 m ² udział do 8/1000 w nieruchomości wspólnej	165 000,00 zł tj. 4 962,41 zł/m ² (cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)	lokal mieszkalny na własność, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu; właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem lokalu oraz uczestniczy w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej

Uwagi:

1. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, tj.).
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny sprzedaży nieruchomości na raty roczne, na czas nie dłuższy niż 10 lat – niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.
3. Przy jednorazowej wpłacie, cena lokalu, a przy wpłacie ratalnej pierwsza rata, płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży lokalu mieszkalnego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku z towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, ze zm.).

STAROSTA PILSKI
/-/ Eligiusz Komarowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: