

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 92.2022 r.
Starosty Pilskiego
z dnia 28 grudnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości w udziale 42/192 własności Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości (obręb ewidencyjny)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości.	Opis nieruchomości, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania	Cena udziału 49/192 nieruchomości (netto)*4
Piła ul. Świerkowa 55 (obręb 0014)	KW nr PO1I/00001975/9 nieruchomość nr 369/1 powierzchnia 0,0599 ha	<ul style="list-style-type: none">- Nieruchomość zabudowana budynkiem jednorodzinny o powierzchni użytkowej 61 m², zbudowanym na początku XX w., na fundamentach z kamienia i cegły, bez podpiwniczenia. Do budynku mieszkalnego dobudowane są drewniane pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 8,4 m², na podwórzu znajduje się drewniana szopa o powierzchni 6,5 m² pokryta eternitem.- Zgodnie ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie – Podlasie II (wschodnie), nieruchomość leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem M1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (uchwała nr XXIV/228/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 marca 2000 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 66, poz. 882 z dnia 2 października 2000 r.).- Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek - B – tereny mieszkaniowe.	11 832, 00 zł

1. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, mogą złożyć wniosek osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.).
2. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej, przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunku Starostwa Powiatowego w Pile.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Zapłata ceny nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931).

STAROSTA PILSKI
/-/ Eligiusz Komarowski