

## Wykaz

### nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Położenie lokalu	Charakterystyka budynku	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki	Wyposażenie lokalu w instalacje	Przedmiot sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Forma i tryb zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Piła, ul. Słowackiego 12/8	budynek mieszkalny, wielorodzinny, rok budowy 1980	PO11/0000 8062/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydział Ksiąg Wieczystych	596/7	udział do 8/1000 powierzchnia 758 m <sup>2</sup>	wodno – kanalizacyjna, elektryczna, instalacja ciepłej wody, centralne ogrzewanie	(II piętro) lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 31,54 m <sup>2</sup> składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc oraz pomieszczenie przynależne, tj.: piwnica o pow. 1,66 m <sup>2</sup> razem powierzchnia użytkowa – 33,2 m <sup>2</sup>  udział do 8/1000 w nieruchomości wspólnej	<b>130 000,00 zł</b> tj. 4 121,75 zł/m <sup>2</sup> (cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)	lokal mieszkalny na własność, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu; właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem lokalu oraz uczestniczy w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej

#### Uwagi:

1. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.).
2. Istnieje możliwość rozłożenia ceny sprzedaży nieruchomości na raty roczne, na czas nie dłuższy niż 10 lat – niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.
3. Przy jednorazowej wpłacie, cena lokalu, a przy wpłacie ratalnej pierwsza rata, płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży lokalu mieszkalnego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

**/-/ STAROSTA PILSKI**

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

**Eligiusz Komarowski**