

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 258/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 18 czerwca 2021 roku w sprawie darowizny części stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Ostrzeszów Pustkowie, gm. Ostrzeszów przekazują do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Wartość prawa własności
Ostrzeszów Pustkowie, gm. Ostrzeszów	Ostrzeszów Pustkowie	Działka nr: 1109	0,2271 ha	KZ10/00047817/0	139 587 zł (w tym wartość rynkowa gruntu: 31 582 zł, wartość naniesień budowlanych 108 005 zł)

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka o numerze ewidencyjnym 1109, położona w miejscowości Ostrzeszów Pustkowie, gm. Ostrzeszów nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów, zatwierdzonym Uchwałą Nr X/57/2011 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 27 czerwca 2011r., teren położony w miejscowości Ostrzeszów Pustkowie, gm. Ostrzeszów w skład którego wchodzi działka 1109, oznaczony jest w studium symbolami: R2-tereny rolne z ograniczeniami, ZL-tereny lasów.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość zostanie darowana z przeznaczeniem na drogę gminną.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków jako dr- droga. Działka posiada kształt nieregularny, charakterystyczny dla nieruchomości drogowych oraz płaskie ukształtowanie terenu. Działka pokryta jest w ok. 60% jezdnią o nawierzchni asfaltowej.

UWAGA! Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.)

jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Karolina Nowak
Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki