

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Ostrzeszów, gm. Ostrzeszów	Ostrzeszów	dz.2170/1 dz. 2794	0,0075 0,0128	KZ1O/00044594/2 KZ1O/00044594/2

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami 2170/1 i 2794 są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Uchwały nr XIV/84/2011 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 20 października 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ostrzeszowie w rejonie ulic: 1-go Maja, Leśnej, al. Wojska Polskiego i Zamkowej działki stanowią teren zabudowy usługowej i oznaczone są symbolem U.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowe działki wydierżawione są z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi grunty rolne klasy V oraz łąkę klasy V.

#### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwocie 65.00 złotych brutto za część działki nr 2170/1 i 100,00 złotych brutto za część działki nr 2794.

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

#### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Uwagi:

Okres dzierżawy 3 lat

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki

**Nr telefonu:** 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta  
Ostrzeszowski  
Lech Janicki

