

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717 i 1881.) przekazuję do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Pow. działki | Nr księgi wieczystej |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------|----------------------|
| Ostrzeszów-miasto, gm. Ostrzeszów | Ostrzeszów-miasto | część działki nr: 2141/3 | 0,0020 | KZ1O/00041862/1 |

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Ostrzeszowie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Ostrzeszowie Nr XXV/220/2005 z dnia 28.04.2005 roku działka nr 2141/3 stanowi tereny koncentracji usług komercyjnych, KG- teren drogi głównej, MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KL- teren drogi lokalnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele reklamowe- szyld reklamowy

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi użytek- /dr/- ale w rzeczywistości jest to teren nieutwardzony przy skrzyżowaniu ul. Pogodnej- droga powiatowa z ulica Kościuszki- droga wojewódzka i przeznaczony jako rezerwa dla ewentualnej rozbudowy skrzyżowania.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Miesięczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został ustalony w kwocie 80,00 netto plus 23% VAT.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny - miesięczny płatny do 10-ego każdego miesiąca

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lata

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski
/ Dariusz Świtoń/