

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145, 1222,1717 i 1881 oraz z 2025r. poz.1077 i 1080) i Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 738/25 z dnia 25.11.2025r. przekazuję do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Ostrzeszów-miasto, gm. Ostrzeszów	Ostrzeszów-miasto	część działki nr: 1606/4	0,0450	KZ1O/00005810/8

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Ostrzeszowie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Ostrzeszowie Nr XXV/220/2005 z dnia 28.04.2005 roku działka nr 1606/4 stanowi tereny upraw rolnych i teren ogródków działkowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele warzywniczo-ogrodnicze.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi rolę klasy V.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwocie 379 zł netto plus 23% VAT.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny - miesięczny płatny do 30-ego września.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lata

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski
/ Dariusz Świtoń/