

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) przekazuję do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Ostrzeszów- miasto, gm. Ostrzeszów	Ostrzeszów	Działka nr: 1187/2	0,0284	KZ1O/00027785/3

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1187/2 jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów, znajduje się w konturze MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele warzywniczo-ogrodnicze

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi pastwisko klasy V.

#### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwocie 204,61 złotych brutto. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30-ego września każdego roku.

#### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lat

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki  
**Nr telefonu:** 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta  
Ostrzeszowski  
Lech Janicki

