

## Starosta Turecki

działając na podstawie

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adres nieruchomości: miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
302703_5.0019.318/1, Ostrówek, gm. Dobra	318/1	3200	KN1T/00052053/4	32 000,00

#### Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra. Zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra zatwierdzonym Uchwałą nr IV/30/11 Rady Gminy w Dobrej z dnia 27 lutego 2011 r., przedmiotowa działka wchodzi w skład terenu – III przyrodnicza strefa polityki przestrzennej – lasy.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona. Grunt nie jest uprawiany, porośnięty samosiewami, głównie drzewami i krzewami oraz roślinnością trawiastą i ziołami.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, zlokalizowana w miejscowości Ostrówek, gm. Dobra przy drodze leśnej, gruntowej o niskim natężeniu ruchu kołowego. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo terenów atrakcyjnych przyrodniczo. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny lasów i rozproszona zabudowa mieszkaniowa. Działka nie jest uzbrojona, ale posiada dostęp do mediów (napowietrzna linia sieci elektroenergetycznej, w drodze sieć gminna wodociągowa).

#### Uwagi

Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

#### Osoba wyznaczona do kontaktu:

Elżbieta Dybus

nr telefonu

63 222 32 45

Z up. Starosty  
Michał Radka  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami