

PREZYDENT MIASTA
LESZNA

(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 2204 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości lokalowej Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Leszno (0002) Ark 16	ul. Opalińskich nr 48/9	9/6, 10/4, 10/6	0,0780 ha	Księga wieczysta dla nieruchomości lokalowej KW nr PO1L/00060133/9 Księga wieczysta dla nieruchomości gruntowej KW nr PO1L/00021076/6	cena sprzedaży nieruchomości lokalowej wraz z udziałem wynoszącym 4530/156907 w części wspólnej nieruchomości wynosi: 131 400,00



Lukasz Borowiak

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/247/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 5 kwietnia 2012r.. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centrum Leszna – część A w Lesznie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej 21 MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług

Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.

Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej wraz z udziałem wynoszącym 4530/156907 w części wspólnej nieruchomości lub pierwsza rata w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty (zgodnie z art.70 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami) podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny Nr 9, klatka 48 w budynku wielomieszkaniowym poł. w Lesznie przy ul. Opalińskich nr 48-52 wraz z udziałem wynoszącym 4530/156907 w części wspólnej budynku i gruntu.

Powierzchnia użytkowa budynku = 1569,07m²,

powierzchnia użytkowa lokalu= 45,30 m²,

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 2204 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art. 34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 2204 ze zm.) winny złożyć wniosek i oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną, w sposób określony w ustawie, w terminie 21 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

brak

The image shows a handwritten signature in blue ink over a faint, circular official stamp. The stamp contains the text 'URZĘDZANO MIĘDZYMIEJSTWO' and 'LESZNO'.

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)