

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Nieświastów	Nieświastów, gm. Kazimierz Biskupi	237	0.0690 ha	KN1N/00072708/2	2 767,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi obręb Nieświastów zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/340/2021 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 19 kwietnia 2021 r. działka nr 237 jest położona na obszarze przeznaczonym pod rolniczą przestrzeń produkcyjną bez prawa zabudowy – R1.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona numerem 237 stanowi teren użytkowany rolniczo pod uprawy polowe w jednym kompleksie z przyległymi gruntami. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 237 oznaczona jest jako grunty orne - RIIIb.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 20 stycznia 2022 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, na podstawie zarządzenia nr 557/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 29 października 2021 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 7 grudnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Bogusława Wojtysiak-Sztuba  
Nr telefonu: (63) 24 03 246

Z up. Starosty Konińskiego  
Małgorzata Lalak  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Ochrony Gruntów(-)