

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Nieświastów	Nieświastów, gm. Kazimierz Biskupi	224	0.1743 ha	KN1N/00072708/2	5 595,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi obręb Nieświastów zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/340/2021 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 19 kwietnia 2021 r. działka nr 224 jest położona na obszarze przeznaczonym pod rolniczą przestrzeń produkcyjną bez prawa zabudowy – R1.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona numerem 224 posiada kształt zbliżony do prostokąta, jej teren jest nierówny, z zadrzewieniami i zaroślami. Na działce nie zostały zastosowane zabiegi agrotechniczne. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 224 oznaczona jest jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RIVa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 20 stycznia 2022 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, na podstawie zarządzenia nr 555/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 29 października 2021 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 7 grudnia 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Bogusława Wojtysiak-Sztuba
Nr telefonu: (63) 24 03 246

Z up. Starosty Konińskiego
Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów(-)