

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.6 / 2022

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Nad Jeziorem	obręb Psarskie arkusz 14 działka 15/1cz., KW PO1P/00321310/6	urządzenie przesyłowe: kabel energetyczny, rurociąg tłoczny DN 110, studnia czyszczakowa, studnia wentylacyjna, przepompownia, zjazd i pobocze budowa lokalizacja kabel energetyczny, rurociąg tłoczny DN 110, studnia czyszczakowa, studnia wentylacyjna, przepompownia zjazd i pobocze tymczasowa	270 m ² 73 m ² (28 mb) 114 m ²	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 15,00 zł/mb/m ² /rok 0,50 zł/m ² /m-c 4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Świętego Leonarda	obręb Gołęcin arkusz 28 działka 32/3 cz. KW PO1P/00010530/1	urządzenie przesyłowe: sieć ciepłna 2DN 200 lokalizacja tymczasowa	6 m ² (8 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok 2 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Starołęcka	obręb Starołęka arkusz 03 działka 58 cz. KW PO2P/00001307/0	urządzenie przesyłowe: przyłącze wodociągowe budowa lokalizacja tymczasowa	1 m ² 1 m ² (1 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych oraz w Załączniku nr 1A do Zarządzenia nr 724/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenia.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1204, tel. 61-8271-735.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss