

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: 0006 Mroczeń, gmina Baranów	Mroczeń	726/1	0,0386 ha	KZ1E/00059909/2	15.440,19 zł.
		726/2	0,0285 ha	KZ1E/00059909/2	11.400,26 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/284/2022 Rady Gminy w Baranowie z dnia 12.05.2022 r., zgodnie z którym działki położone w obrębie geodezyjnym Mroczeń znajdują się w terenach o przeznaczeniu:

- nr 726/1: MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz RM – tereny zabudowy zagrodowej,
- nr 726/2: RM – tereny zabudowy zagrodowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, posiadają kształt wydłużonego prostokąta, stanowią fragment rowu melioracyjnego praktycznie w całości zasypanego.

Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości zlokalizowane są w centralnej części miejscowości Mroczeń, otoczenie stanowi zabudowa jednorodzinna mieszkaniowa, tereny przedszkola oraz tereny upraw polowych.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 28 czerwca 2023 r. - do 18 lipca 2023 r., Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia 08 sierpnia 2023 r.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

STAROSTA KĘPIŃSKI
Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912
Sprawa: GGN.6840.5.13.2021