

Starosta Chodzieski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz jej użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
300104_5.0007 Młynary	Młynary	134/1 142/1	0,0407 ha 0,0489 ha	PO1B/00069923/7	72 710,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin zaświadcza, że dla działek oznaczonych nr 134/1 i 142/1 w Młynarach, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie zaświadcza, że w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/87/2015 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 21 maja 2015 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin, działka oznaczona numerem ewidencyjnym:

- 134/1 obręb Młynary, stanowi teren nieczynnej linii kolejowej,
- 142/1 obręb Młynary, stanowi teren produkcji, składu i magazynów.

Ponadto informuje, że:

- działki posiadają dostęp do drogi publicznej,
- działki nie znajdują się na obszarze rewitalizacji ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.).
- dla działek nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o której mowa w art. 37a ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 530 ze zm.).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Działki oznaczone nr 134/1 i 142/1 położona w obrębie Młynary gm. Margonin, leżą w pasie drogi wojewódzkiej nr DW190.

Opis nieruchomości

Przedmiotem darowizny są działki gruntu Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz Województwa Wielkopolskiego.

Nieruchomość jest obecnie zagospodarowana jako pobocze drogi.

Uwagi

Nieruchomość zbywana jest w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny, na realizację zadań własnych Województwa Wielkopolskiego w zakresie budowy i utrzymania dróg publicznych.

Przepis art. 34 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) nie stosuje się, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego dla realizacji celów publicznych.

STAROSTA

Adrian Urbański
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Aleksandra Rolka
nr telefonu: 67-28-127-46
aleksandrarolka@powiat-chodzieski.pl