

Międzychód, dnia 16 lipca 2024 roku

Starosta Międzychodzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
na podstawie Zarządzenia Nr 459/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 10 lipca 2024 roku

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Międzychód	Ul. Sportowa	454/9	0,0070 ha	PO2A/00040140/1	6.000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

- obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XVIII/125/2007 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 11 grudnia 2007 r., w którym ustalono przeznaczenie: tereny zieleni urządzonej i parków (symbol planu 12.82 ZP)

Sposób zagospodarowania nieruchomości

- nieruchomość gruntowa

Opis nieruchomości

- tereny mieszkaniowe

Termin zagospodarowania nieruchomości

- nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

- nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat

- nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

- **do dnia 28 sierpnia 2024 roku**

Informacje dotyczące sprzedaży

- nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania w oparciu o zarządzenie Wojewody Wielkopolskiego Nr 459/24 z dnia 10 lipca 2024 roku

-sprzedaż zwolniona z podatku VAT- zgodnie z art. 43 ust. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

- brak

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP), tj. 17.07.2024 r. do 06.08.2024 r.

Z up. Starosty
mgr Waldemar Górczyński
Wicestarosta

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

osoba wyznaczona do kontaktu: Daria Przybylska, nr telefonu: 95 748 8732