

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 1145) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Międzyborzu gmina Pogorzela, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Międzyborze ark. mapy 3	Międzyborze, gmina Pogorzela	1) 135/1 2) 135/2	0,5200 ha 0,0100 ha	PO1Y00020084/8	1) 24 000,00 zł* 2) 550,00 zł + podatek VAT 23%

*na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.361 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Pogorzeli nr XXVIII/183/09 z dnia 17 lipca 2009 r. działki nr 135/1 i nr 135/2 są położone na obszarze przeznaczonym na dolesienia.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

działka nr 135/1 jest wykorzystywana jako grunty orne, a działka nr 135/2 jako droga.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składają się działki:

- nr 135/1 nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, użytkowana rolniczo,
- nr 135/2 nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, stanowiąca drogę dojazdową do sąsiednich nieruchomości.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104;
tel. 65 575-25-37, e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski