

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 38/24
Starosty Gostyńskiego
z dnia 16 maja 2024 r.

Starosta Gostyński

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:**

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej
w Międzyborzu gmina Pogorzela, przeznaczonej do sprzedaży w drodze
przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych**

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Międzyborze ark. mapy 3	Międzyborze, gmina Pogorzela	167/5	0,1900 ha	PO1Y00020084/8	10 000,00 zł*

*na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.361) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Pogorzeli nr XXVIII/183/09 z dnia 17 lipca 2009 r. działka nr 167/5 jest położona na obszarze przeznaczonym na cele rolnicze.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składa się działka nr 167/5, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, użytkowana rolniczo.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 38/24
Starosty Gostyńskiego
z dnia 16 maja 2024 r.

Starosta Gostyński

**działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2023 r. poz. 344 ze zm.)**

przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej
w Międzyborzu gmina Pogorzela, przeznaczonej do sprzedaży w drodze
przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych**

Miejscowość obręb ewidencyjny	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Międzyborze ark. mapy 3	Międzyborze, gmina Pogorzela	167/7	0,1900 ha	PO1Y00020084/8	10 000,00 zł*

*na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.361) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pogorzela, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Pogorzeli nr XXVIII/183/09 z dnia 17 lipca 2009 r. działka nr 167/7 jest położona na obszarze przeznaczonym na cele rolnicze.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składa się działka nr 167/7, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej, użytkowana rolniczo.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu,
63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail:
gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski