

Prezydent Miasta
Leszna

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 7 stycznia 2020r.

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Przedmiot najmu
Leszno, obręb: 0002	Święciechowska 150	10/27	0,1662 ha	PO1L/00045435/5	pomieszczenie gospodarcze

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr UCHWAŁA NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej 207 MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana m. in. budynkiem mieszkalno-biurowym, dwu-kondygnacyjnym. W piwnicy budynku znajdują się pomieszczenia gospodarcze.

Opis nieruchomości (przedmiotu najmu)

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze o pow. 20,20 m².

Wysokość opłat z tytułu najmu

Czynsz miesięczny za wynajem pomieszczenia gospodarczego wynosi 2,56 zł/m² plus VAT 23%.

Termin wnoszenia opłat

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc po otrzymaniu faktury VAT.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) .

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

brak

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

.....

Osoba wyznaczona do kontaktu: Anita Przyłucka
Nr telefonu: 65 529 82 12

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)