

Starosta Chodzieski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży wywoławcza
300104_4.0001 Miasto Margonin	ul. Stajenna	672	0.0526 ha	PO1B/00056916/1	20 775,00

Przeznaczenie nieruchomości

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/240/05 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 43, poz. 1114 z dnia 3 kwietnia 2006 r.) działka nr 672 położona w obrębie Miasto Margonin stanowi teren zieleni naturalnej i teren upraw rolnych, sadów i ogrodów. Działka nie znajduje się na obszarze rewitalizacji ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Działka nr 672 nie jest zabudowana. Stanowi teren zieleni.

Opis nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi zgodnie z oznaczeniem w ewidencji gruntów i budynków grunty orne. Teren płaski. Kształt działki korzystny. Sąsiaduje z gruntami niezabudowanymi i zieleni. Posiada dostęp do drogi publicznej ul. Stajennej, gruntowej. Nieruchomość posiada dostępu do sieci energetycznej. Lokalizacja dobra.

Uwagi

Wyznacza się 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **20 października 2023 r.** do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344 ze zm).

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena sprzedaży nieruchomości w kwocie 20 775,00 zł (brutto) jest ceną wywoławczą.

STAROSTA

Mirosław Juraszek
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Edyta Pasch
nr telefonu: 67-28-127-35
edytapasch@powiat-chodzieski.pl