

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) przekazuję do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Mąkoszyce, gm. Kobyla Góra	Mąkoszyce	Działka nr: 92	0,1100	KZ1O/00002271/6

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Kobylej Górze jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Gminy w Kobylej Górze Nr XX/154/2020 z dnia 30 marca 2003r. stanowi iż działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i oznaczona symbolem H32MN.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowe działki wydzierżawione są z przeznaczeniem na cele rolnicze.

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotowe działki stanowi pastwisko klasy V.

#### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został następująco: 6q/ha żyta za pastwisko klasy V. Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30-ego września każdego roku.

#### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lat

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki

**Nr telefonu:** 62 732 00 80, 519 333 080

Starosta  
Ostrzeszowski  
Lech Janicki

