

Starosta Szamotulski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0410 Lubocześnica	27	0,1000 ha	PO1A/00001692/3	9 900,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, w obrębie którego położona jest działka, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie przystąpiono do opracowania planu miejscowego.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, przyjętym Uchwałą nr XXXIX/402/18 Rady Miejskiej Pniewy, z dnia 26 kwietnia 2018 r., działkę nr 27, położoną w obrębie Lubocześnica, oznaczono jako grunty pod wodami i rowami - w niewielkiej części, od północy, zlokalizowane w perspektywnym obszarze lokalizacji nowego ujęcia wody dla gminy Pniewy.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość stanowi grunty pod rowami (odkryty rów melioracyjny), jest zadrzewiona (brzozy, topole, dęby i olsze).

Opis nieruchomości:

Działka stanowi grunty odkryty rów melioracyjny, przebiega przez działkę nr 26, położoną w obrębie Lubocześnica, gmina Pniewy, stanowiącą własność osób fizycznych. Dojazd drogą gruntową. Kształt działki nieregularny, nie pozwala na jej samodzielne zagospodarowanie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

2 sierpnia 2021 r.

**Z up. STAROSTY
Andrzej Grzeszczyk
Członek Zarządu**

*Osoba wyznaczona do kontaktu: Teresa Kopras
tel. 61 29 28 782*