

OGŁOSZENIE
Starosty Jarocińskiego
z dnia 20 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego lokalu mieszkalnego przeznaczanego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej
na czas oznaczony – 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący lokalu mieszkalnego nr 3 przeznaczanego do oddania w najem, na czas oznaczony – 3 lat tj. do 31.08.2026 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców. Przedmiotowy lokal usytuowany jest na I i II piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w miejscowości Parzęczew 15, gmina Jaraczewo, na nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Parzęczew, ark. mapy 1, działka nr 29/10 o pow. 0,1724 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1J/00002273/5 zapisaną na rzecz Skarbu Państwa.

Numer działki	Numer lokalu	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu najmu brutto za 1 m ²	Okres najmu	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat oraz zasada aktualizacji opłaty
29/10	3	80,68	Parzęczew 15 Gmina Jaraczewo	KZ1J/00002273/5	Lokal mieszkalny znajdujący się na I i II piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z: trzech pokoi, przedpokoju, kuchni oraz łazienki wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą.	4,00 zł	do 31.08.2026 r.	lokal mieszkalny	Czynsz płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Starosty Jarocińskiego a zmiany wprowadzone zostaną aneksem do umowy najmu.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarocinie w okresie od 25.07.2023 r. do 15.08.2023 r., na stronie internetowej BIP tut. Urzędu pod adresem <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/> oraz na stronie podmiotowej Wojewody Wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA

Lidia Czechak